

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

# SANDS CHINA LTD.

## 金沙中國有限公司\*

(於開曼群島註冊成立的有限公司)  
(股份代號：1928)

### 股價敏感資料

## 本公司控股股東 LAS VEGAS SANDS CORP. 截至二零一零年九月三十日止第三個財政季度業績

本公司根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條刊發本公告。

本公司控股股東 Las Vegas Sands Corp. (「LVSC」) 於二零一零年十月二十八日或前後(香港時間上午四時正)宣佈其截至二零一零年九月三十日止第三個財政季度財務業績。

金沙中國有限公司\* (「我們」或「本公司」) 根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條刊發本公告。

本公司控股股東 LVSC 是一家在美國紐約證券交易所(「紐約證交所」)上市的公司。於本公告日期，LVSC 實益擁有本公司已發行股本約70.3%的權益。

LVSC 根據適用於公開買賣的紐約證交所上市公司之持續披露責任向美國證券及交易所委員會(「美國證交會」)存檔季度報告及年度報告，包括季度及年度財務資料及10-Q表和10-K表項下各自的若干營運統計數字。該等存檔包括有關 LVSC 的澳門業務(該澳門業務由本公司擁有)的分部財務資料，而該等存檔可於公開領域查閱。

LVSC 於二零一零年十月二十八日或前後(香港時間上午四時正)宣佈其截至二零一零年九月三十日止第三個財政季度財務業績(「季度財務業績」)，並舉行其二零一零年第三季度盈利發佈電話會議(「盈利發佈會」)。閣下如欲審閱由LVSC編製並向美國證交會存檔的季度財務業績，請瀏覽 <http://investor.lasvegassands.com/releasedetail.cfm?ReleaseID=523800> 或 [http://www.sec.gov/Archives/edgar/data/1300514/000095014210001595/ex991form8k\\_102710.htm](http://www.sec.gov/Archives/edgar/data/1300514/000095014210001595/ex991form8k_102710.htm)。

LVSC 及其綜合附屬公司的財務業績(包括於季度財務業績及盈利發佈會中所述者)乃根據美國公認會計原則(「美國公認會計原則」)編製，該原則與我們在編製及呈列本公司的獨立財務業績及有關財務資料時須遵守的國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)不同。因此，於季度財務業績及盈利發佈會所述的財務業績及有關資料與本公司作為一家於香港聯合交易所有限公司主板上市的公司所披露的財務業績及有關財務資料不可作直接比較。特別是於季度財務業績及盈利發佈會中呈列的日均房租(「日均房租」)及平均客房收入(「平均客房收入」)乃根據美國公認會計原則所呈報的客房總收益(包括計

入客房收益的相關推廣優惠)計算。根據美國公認會計原則，收益淨額乃將總收益扣除推廣優惠呈列。根據國際財務報告準則，客房收益不包括該等推廣優惠。務請本公司股東及本公司普通股潛在投資者注意，於季度財務業績及盈利發佈會所述有關本公司經營業績的綜合財務業績及有關財務資料並非由本公司編製或呈列，本公司並無表示或保證本公司的財務業績及有關財務資料將與於季度財務業績及盈利發佈會中所呈列者相同。

為確保本公司所有股東及本公司普通股潛在投資者均平等及適時地獲得有關本公司的資料，LVSC 於季度財務業績及盈利發佈會中所述有關本公司及我們於澳門業務的財務業績及有關財務資料的重要摘要載列如下：

## 季度財務業績摘要

### 第三季概覽

澳門業務的收益與經營效率增長強勁，推動利潤率大幅上升，整體財務表現領先同業。我們財務表現的優劣以錄得的經調整物業 EBITDA 計量，並非以市場收益份額計算。因此，我們對澳門業務經調整物業的季度 EBITDA 錄得紀錄新高 334,600,000 美元感到相當自豪，而澳門威尼斯人、澳門四季酒店及百利宮娛樂場均有可觀的收益，且經調整物業 EBITDA 及利潤率亦有增長。

### 金沙中國有限公司\*的綜合財務業績

金沙中國有限公司\*是一家附屬公司，由擁有及經營本公司位於澳門的綜合度假村物業及其他資產的公司擁有大部分權益。根據美國公認會計原則，金沙中國有限公司\*的總收益淨額由二零零九年第三季的 846,000,000 美元增至二零一零年第三季的 1,080,000,000 美元，增幅為 27.7%。金沙中國有限公司\*經調整物業 EBITDA 由二零零九年第三季的 229,800,000 美元，增至二零一零年第三季的 328,600,000 美元，增幅為 43.0%。金沙中國有限公司\*的收入淨額由二零零九年第三季的 87,400,000 美元，上升至二零一零年第三季的 196,600,000 美元，增幅為 124.9%。

### 澳門威尼斯人第三季經營業績

澳門威尼斯人的到訪人數持續領先市場，財務表現強勁。二零一零年第三季，該物業的經調整物業 EBITDA 錄得 211,500,000 美元，經調整物業 EBITDA 利潤率為 34.1% 的新高，較二零零九年第三季增加 370 個基點。各業務分部的博彩額穩健。角子機收入總額升至創紀錄的 853,700,000 美元，較去年季度上升 40.0%，而非轉碼入箱數目於季內錄得紀錄新高 956,900,000 美元，較去年同季增加 14.6%。非轉碼贏出百分比於季內為 26.6%。轉碼下注額於季內為 11,040,000,000 美元，而直接博彩部分約佔 2,520,000,000 美元或 22.8%。

下表概述澳門威尼斯人二零一零年第三季與二零零九年第三季的主要經營業績比較：

澳門威尼斯人業務 (除百分比及基點外， 以百萬美元計)	截至九月三十日止三個月			
	二零一零年	二零零九年 <sup>(1)</sup>	金額變動	變動
收益：				
娛樂場	\$ 540.3	\$ 420.8	\$ 119.5	28.4%
客房	50.6	45.0	5.6	12.4%
餐飲	16.5	13.6	2.9	21.3%
零售及其他	42.9	40.0	2.9	7.3%
減推廣優惠	(29.6)	(25.4)	(4.2)	-16.5%
收益淨額	\$ 620.7	\$ 494.0	\$ 126.7	25.6%
經調整物業 EBITDA	\$ 211.5	\$ 150.4	\$ 61.1	40.6%
EBITDA 利潤率	34.1%	30.4%		3.7點
經營收入	\$ 156.9	\$ 95.6	\$ 61.3	64.1%
<b>博彩統計數據</b>				
(除百分比及基點外， 以百萬美元計)				
轉碼下注額	\$ 11,035.1	\$ 9,062.2	\$ 1,972.9	21.8%
轉碼贏出百分比 <sup>(2)</sup>	3.05%	2.83%		0.22點
非轉碼入箱數目	\$ 956.9	\$ 834.9	\$ 122.0	14.6%
非轉碼贏出百分比 <sup>(3)</sup>	26.6%	23.0%		3.6點
角子機收入總額	\$ 853.7	\$ 609.7	\$ 244.0	40.0%
角子機贏款率 <sup>(4)</sup>	6.5%	7.5%		-1.0點
<b>酒店統計數據</b>				
入住率	90.1%	88.1%		2.0點
日均房租(「日均房租」)	\$ 217	\$ 198	\$ 19	9.6%
平均客房收入(「平均客房收入」)	\$ 195	\$ 175	\$ 20	11.4%

<sup>(1)</sup> 收益金額因配合本期間之呈列方式而重新分類。

<sup>(2)</sup> 與預期轉碼贏出百分比介乎2.7%至3.0%比較(按除折扣及佣金前計算)。

<sup>(3)</sup> 與澳門威尼斯人最近連續12個月24.4%的非轉碼贏出百分比比較(按除折扣前計算)。

<sup>(4)</sup> 與預期角子機贏款率介乎6%至7%比較(按除角子機會現金獎勵計算)。

## 澳門金沙第三季經營業績

澳門金沙第三季經營表現反映金沙於澳門半島坐擁強大競爭力。博彩額穩健，而提升效率計劃為財務業績帶來正面影響。經調整物業 EBITDA 於季內為74,100,000美元，較二零零九年第三季減少3.9%。經調整物業 EBITDA 利潤率於季內為25.7%，而去年季度則為27.5%。角子機收入總額升至創紀錄的435,700,000美元，較去年同季攀升33.0%，而轉碼下注額於季內增至6,280,000,000美元，增幅為14.5%。

下表概述澳門金沙二零一零年第三季與二零零九年第三季的主要經營業績比較：

### 澳門金沙業務

(除百分比及基點外，  
以百萬美元計)

### 截至九月三十日止三個月

	二零一零年	二零零九年	金額變動	變動
收益：				
娛樂場	\$ 281.8	\$ 275.4	\$ 6.4	2.3%
客房	6.1	6.6	(0.5)	-7.6%
餐飲	11.3	9.4	1.9	20.2%
零售及其他	2.2	1.2	1.0	83.3%
減推廣優惠	(13.2)	(11.8)	(1.4)	-11.9%
收益淨額	\$ 288.2	\$ 280.8	\$ 7.4	2.6%
經調整物業 EBITDA	\$ 74.1	\$ 77.1	\$ (3.0)	-3.9%
EBITDA 利潤率	25.7%	27.5%		-1.8點
經營收入	\$ 64.1	\$ 64.4	\$ (0.3)	-0.5%

### 博彩統計數據

(除百分比及基點外，  
以百萬美元計)

轉碼下注額	\$ 6,275.0	\$ 5,479.1	\$ 795.9	14.5%
轉碼贏出百分比 <sup>(1)</sup>	3.00%	3.37%		-0.37點
非轉碼入箱數目	\$ 649.6	\$ 626.4	\$ 23.2	3.7%
非轉碼贏出百分比 <sup>(2)</sup>	20.3%	19.0%		1.3點
角子機收入總額	\$ 435.7	\$ 327.5	\$ 108.2	33.0%
角子機贏款率 <sup>(3)</sup>	5.7%	6.6%		-0.9點

### 酒店統計數據

入住率	96.6%	97.9%		-1.3點
日均房租(「日均房租」)	\$ 239	\$ 254	\$ (15)	-5.9%
平均客房收入(「平均客房收入」)	\$ 231	\$ 248	\$ (17)	-6.9%

<sup>(1)</sup> 與預期轉碼贏出百分比介乎2.7%至3.0%比較(按除折扣及佣金前計算)。

<sup>(2)</sup> 與澳門金沙最近連續12個月20.2%的非轉碼贏出百分比比較(按除折扣前計算)。

<sup>(3)</sup> 與預期角子機贏款率介乎6%至7%比較(按除角子機會現金獎勵計算)。

## 澳門四季酒店及百利宮娛樂場第三季經營業績

澳門四季酒店及百利宮娛樂場於二零一零年第三季的經調整物業 EBITDA 為創季度紀錄的49,000,000美元，較二零零九年第三季增加38,800,000美元或380.4%。季內轉碼下注額增至4,740,000,000美元，直接部分約佔總額的1,990,000,000美元或42.0%。中場博彩業務於季內持續增長，其中季內角子機收入總額達120,300,000美元，較去年第三季增長98.5%。非轉碼入箱數目為98,500,000美元，增加18.8%。酒店入住率於季內由去年同季約56.2%升至70.9%。

下表概述澳門四季酒店及百利宮娛樂場二零一零年第三季與二零零九年第三季的主要經營業績比較：

### 澳門四季酒店及 百利宮娛樂場業務

(除百分比及基點外，  
以百萬美元計)

#### 截至九月三十日止三個月

	二零一零年	二零零九年	金額變動	變動
收益：				
娛樂場	\$ 142.3	\$ 54.8	\$ 87.5	159.7%
客房	7.6	5.5	2.1	38.2%
餐飲	5.1	3.9	1.2	30.8%
零售及其他	13.9	8.0	5.9	73.8%
減推廣優惠	(8.5)	(5.1)	(3.4)	-66.7%
收益淨額	\$ 160.4	\$ 67.1	\$ 93.3	139.0%
經調整物業 EBITDA	\$ 49.0	\$ 10.2	\$ 38.8	380.4%
EBITDA 利潤率	30.5%	15.1%		15.4點
經營收入(虧損)	\$ 34.1	\$ (4.3)	\$ 38.4	893.0%
博彩統計數據				
(除百分比及基點外， 以百萬美元計)				
轉碼下注額	\$ 4,740.6	\$ 2,183.7	\$ 2,556.9	117.1%
轉碼贏出百分比 <sup>(1)</sup>	3.08%	2.31%		0.77點
非轉碼入箱數目	\$ 98.5	\$ 82.9	\$ 15.6	18.8%
非轉碼贏出百分比 <sup>(2)</sup>	29.5%	22.3%		7.2點
角子機收入總額	\$ 120.3	\$ 60.6	\$ 59.7	98.5%
角子機贏款率 <sup>(3)</sup>	5.4%	5.4%		0.0點
酒店統計數據				
入住率	70.9%	56.2%		14.7點
日均房租(「日均房租」)	\$ 309	\$ 294	\$ 15	5.1%
平均客房收入(「平均客房收入」)	\$ 219	\$ 165	\$ 54	32.7%

- (1) 與預期轉碼贏出百分比介乎2.7%至3.0%比較(按除折扣及佣金前計算)。
- (2) 與百利宮娛樂場最近連續12個月24.7%的非轉碼贏出百分比比較(按除折扣前計算)。
- (3) 與預期角子機贏款率介乎6%至7%比較(按除角子機會現金獎勵計算)。

## 影響盈利的其他因素

其他亞洲經調整物業 EBITDA 季內錄得負值5,600,000美元，主要包括金光飛航渡輪業務的虧損。

開業前開支主要與新加坡 Marina Bay Sands 及路氹金光大道發展項目第五及第六地段香格里拉、商貿酒店(Traders)、喜來登及 St. Regis 發展項目有關，於二零一零年第三季減至10,100,000美元，而二零零九年第三季則為28,900,000美元。

季內，本公司錄得非現金減值虧損16,100,000美元，主要與預期出售的澳門設備有關。

## 資產負債表項目

受限制現金結餘中，885,200,000美元與建設澳門第五及第六地段香格里拉、商貿酒店(Traders)、喜來登及 St. Regis 發展項目有關。

## 資本開支

第三季度資本開支合共523,100,000美元，包括在澳門耗資146,900,000美元的建設及發展活動。

## 盈利發佈會摘要

**LVSC 主席兼行政總裁Sheldon G. Adelson先生宣佈：**

本人稍後將論述經調整物業 EBITDA 對收益總額的比較，惟先讓本人點出澳門經調整物業 EBITDA 利潤率達致前所未見的31.3%，較去年同季28.2%上升310個基點。

此外，眾所周知，本月初黃金週來臨，這亦是金沙中國強勁黃金週，創下經調整物業 EBITDA 兩天單日紀錄，展望整個週末在前，即使前幾個星期懸掛颱風警告，亦無阻我們勢將在十月整體上錄得破紀錄的月份。

我們確信，財務表現適切計量方式並非收益總額市場佔有率，而是經調整物業 EBITDA。舉例而言，澳博在澳門批出數十個轉批牌照，據聞，美高梅、銀河及新濠決定效法。根據該等安排，經營商實際上或僅收取低至3%收益總額，惟彼等以100%釐定市場佔有率……3%除開支前收益或逾30%經調整物業 EBITDA，哪一個較重要？

儘管我們澳門博彩收益總額市場佔有率維持約20%水平，我們市場上經調整物業 EBITDA 份額顯著較高。據我們估計，我們現時在市場上賺取的經調整物業 EBITDA 總額介乎35%至40%。看，這才是我們界定澳門市場佔有率領先地位的方法。

有關盈利發佈會答問環節進一步摘要如下：

對於娛樂場應收款項總額的提問，LVSC執行副總裁兼財務總裁Kenneth Kay先生回應，指我們現時於澳門持有相當於娛樂場應收款項總額42%的儲備。自季末以來，我們成功收回部分尚餘應收款項。該等還款在保收後，我們於澳門的儲備相當於應收款項的48%。

對於位於澳門百利宮的酒店式住宅大廈的提問，Adelson先生回應，指我們希望能盡快獲得批准。按照現有數字顯示，其或會為本公司產生1,400,000,000美元。

對於澳門直接貴賓博彩的提問，Adelson先生回應，指直接貴賓博彩現時佔轉碼下注額介乎約25%至30%。我們有意把直接貴賓博彩維持在此水平。

## 前瞻性陳述

本公告載有前瞻性陳述。前瞻性陳述涉及多種風險、不明朗因素或本公司無法控制的其他因素，因而導致前瞻性陳述與實際業績、表現或其他預期或有重大迴異。此等因素包括但不限於整體經濟狀況、競爭、新企業、巨額舉債及償債、政府法規、博彩合法化、利率、未來的恐怖活動、流行性感冒、保險、博彩中介人、與博彩轉批經營權有關的風險、澳門的基建設施及本公司在二零零九年十一月十六日刊發招股章程所詳述的其他因素。我們並無責任(並明確表示不會承擔任何有關責任)因取得新資料、未來事件或其他原因而更新前瞻性陳述。

務請我們的股東、潛在投資者及讀者注意，不應不當依賴季度財務業績及盈利發佈會，並應於買賣本公司證券時審慎行事。

承董事會命  
金沙中國有限公司\*  
聯席公司秘書  
Anne Maree Salt

香港，二零一零年十月二十八日。

於本公告日期，董事會成員包括執行董事 Michael Alan Leven 及卓河祿；非執行董事 Sheldon Gary Adelson、Jeffrey Howard Schwartz 及 Irwin Abe Siegel；以及獨立非執行董事 Iain Ferguson Bruce、張昀及唐寶麟(David Muir Turnbull)。

\* 僅供識別。